



TORRE CORPORATIVA PERPETUA O LEGADO DE ATSUSHI YOSHII

pág03

LANÇAMENTO DO
PROGRAMA
INOVA.YOSHII

pág04

AINTEC -UEL: OBRA
DOADA POR
ATSUSHI YOSHII
É REVITALIZADA
E AMPLIADA

pág11

PROJETO ESTIMULA
A LEITURA NOS
CANTEIROS DE
OBRAS

PALAVRA DO PRESIDENTE



Leonardo Yoshii

ATSUSHI YOSHII: UMA HISTÓRIA DE IMENSURÁVEL VALOR

Esta edição chega com um toque especial, diante da inauguração do Atsushi Yoshii Tower: edifício comercial lançado pelo Grupo A.Yoshii em homenagem ao fundador da nossa empresa. Falar de Atsushi Yoshii é, antes de tudo, reconhecer a importância desse empreendedor para a história de Londrina, que, além de fundar uma empresa sólida e diferenciada no segmento da construção civil, referenciada pela qualidade e cumprimento nos prazos de entrega, tem sido um homem voltado para a comunidade, com iniciativas em diversas áreas educacionais e sociais. Desde o início da empresa, ele tem como ideal devolver para a comunidade, por meio de atos concretos, toda a confiança recebida.

Nesses mais de 55 anos de atuação, o Grupo A.Yoshii traz os atributos do seu fundador – confiança, transparência, credibilidade, excelência no atendimento, pontualidade, cordialidade e valorização do capital humano –, o que proporciona o crescimento da empresa e o desenvolvimento das cidades em que atua, por meio da oferta de produtos nos segmentos corporativo e de incorporação. São mais de 4 mil empregos diretos e indiretos, impactando milhares de famílias, além de proporcionar a evolução dos profissionais, por meio do investimento permanente em capacitações técnicas e comportamentais.

O projeto do Atsushi Yoshii Tower foi uma forma de perpetuar a história desse executivo apaixonado pela construção civil, que

mostrou, desde o início da sua carreira, que era possível entregar uma obra dentro do planejado, não importando as condições climáticas, as adversidades econômicas ou os imprevistos. Prova disso são 55 anos de excelentes resultados, cultivando sempre um enorme respeito às empresas terceirizadas, que resultou em parcerias de longo prazo. Temos fornecedores que estão junto conosco há mais de 20, 30, 40 e 50 anos.

O evento de inauguração desse edifício na Gleba Palhano, hoje coração comercial da cidade, foi um marco para o Grupo A.Yoshii. Logo no hall de entrada do edifício, é possível apreciar uma belíssima obra de arte do artista plástico José Munhoz. São três grandes folhas entrelaçadas, retílineas, que apontam para cima, simbolizando o crescimento, o entrelaçamento e o compartilhamento das conquistas. Aliás, é justamente a palavra “compartilhar” que melhor define a vida do nosso homenageado, razão pela qual o título de sua biografia, lançada este ano, é “A alegria de compartilhar”.

Agradecemos ao fundador dessa empresa pelo inestimável legado de valores e exemplos que deram o alicerce e a propulsão para a solidez e o sucesso do Grupo A.Yoshii. Temos grande orgulho desse legado, especialmente eu, como filho e amigo de um homem sem igual.

Leonardo Yoshii
Presidente do Grupo A.Yoshii

EXPEDIENTE E DESCADASTRAMENTO DO JORNAL

A.YOSHII NEWS é uma publicação bimestral do Grupo A.Yoshii | Sede Administrativa: Av. Maringá, 1050, CEP 86060-000 | Londrina, PR | Telefone: 43 3371 1000 | www.ayoshii.com.br | ayoshii@ayoshii.com.br
PRESIDENTE DO CONSELHO: Atsushi Yoshii | PRESIDENTE DO GRUPO A.YOSHII: Leonardo Yoshii | PRESIDENTE DO INSTITUTO A.YOSHII: Aparecido Siqueira

A.YOSHII NEWS – Coordenação do Jornal: Maria Fernanda Benelli Vicente, gerente de Marketing | Colaboração: Thales Souza Reis | Produção: AsaTait Editoração | Fotografias: Arquivo A.Yoshii
Jornalista Responsável: Angela Tait (MTB PR 3118) | Diagramação: AsaTait Editoração | Revisão: Leticia Bonomo | Projeto Gráfico: Bravo Propaganda | Impressão: Midigraf

DESCADASTRAMENTO – Caso não queira mais receber o Informativo A.Yoshii News, envie um e-mail para relacionamento@ayoshii.com.br com o título “descadastramento”. No conteúdo do e-mail, informe o seu nome completo e endereço de recebimento do informativo, incluindo o nome do empreendimento que você adquiriu, o número do apartamento e a cidade.

O MAIOR PROGRAMA DE INOVAÇÃO JÁ ESTRUTURADO PELO GRUPO A.YOSHII

O Grupo A.Yoshii, com o objetivo de potencializar ainda mais a cultura de inovação presente na empresa desde sua fundação, acaba de lançar mais um programa corporativo, o INOVA.YOSHII, em consonância com o planejamento estratégico da empresa: “O objetivo é transformar ideias e necessidades em soluções de impactos positivos para o negócio por meio de projetos de transformação digital”, explica Michael Vicentim, Superintendente de TI e Inovação do Grupo A.Yoshii.

Trata-se de uma iniciativa que envolve todas as cidades em que A.Yoshii está presente. São cinco grandes pilares atendidos com o programa: a experiência do cliente, os métodos construtivos, a digitalização de processos, a inovações de produto e o ESG na construção civil.

Vicentim explica que o INOVA.YOSHII está pautado em duas óticas: “Temos o intraempreendedorismo fomentando a inovação interna, por meio dos inputs de ideias e sugestões de melhorias pelo quadro de colaboradores, e a inovação aberta, conectando o Grupo A.Yoshii a startups e fornecedores externos, com soluções já em estágio avançado de desenvolvimento e pronta aplicação para as necessidades do setor”.

Para potencializar o programa, o Grupo A.Yoshii firmou parceria com a Innovation Latam, a primeira plataforma de hubs de inovação que conecta empresas com startups de todo o mundo, auxiliando na execução de programas de inovação aberta e interna. João Pedro Brasileiro, CEO da Innovation Latam, avalia esse início de trabalho: “Estamos felizes com a parceria e impressionados com a rapidez com que os colaboradores vem se envolvendo com o INOVA.YOSHII”.

O Grupo A.Yoshii visa apoiar startups em processo de crescimento e fornecedores já consolidados no mercado: “Nosso intuito é captar oportunidades e, por meio de parcerias, criar, implantar ou aprimorar soluções que tragam um diferencial competitivo para o Grupo A.Yoshii. O INOVA.YOSHII representa um banco de oportunidades”, complementa Vicentim.

Para acessar, interagir e submeter as soluções de melhoria, basta acessar <https://innovationlatam.com/ch/ayoshii>. ■



Lançamento do programa em Londrina.



Família Yoshii no lançamento do INOVA.YOSHII em Londrina.



Lançamento do programa em Curitiba.



Lançamento do programa em Campinas.



João Pedro Brasileiro, CEO da Innovation Latam no lançamento do programa.

RECURSOS HUMANOS

TROFÉU SESI 2021: BOAS PRÁTICAS DE SAÚDE E SEGURANÇA

EMPRESA PRIORIZA INICIATIVAS EM
FAVOR DA QUALIDADE DE VIDA NO
AMBIENTE DE TRABALHO



Diretor de RH, Aparecido Siqueira, presidente do Grupo A.Yoshii, Leonardo Yoshii, e engenheiro de Segurança, Marcio Paschoalinotto.

O Grupo A.Yoshii conquistou o segundo lugar na edição 2021 do Troféu Sesi de Melhores Práticas em Segurança, Saúde e Bem-estar, categoria Indústria de Grande Porte. Desde 2019, o Sesi Paraná, em parceria com o Instituto Great Place to Work (GPTW), promove o prêmio com o objetivo de reconhecer, divulgar e incentivar as melhores práticas realizadas por indústrias paranaenses. Os critérios consideram os cuidados e as ações que contribuem efetivamente para qualidade de vida dos colaboradores no ambiente de trabalho.

Segundo os profissionais do Grupo A.Yoshii, Marcio Rogério Paschoalinotto, engenheiro de Segurança, e Karin Francielle dos Santos, coordenadora de Treinamento e Desenvolvimento, o prêmio é um reconhecimento do esforço e empenho de toda equipe: “Essa classificação confirma as boas práticas de saúde, segurança e bem-estar implementadas nas unidades do Grupo. A saúde dos nossos colaboradores vem em primeiro lugar e está enfatizada em nossos valores e cultura. Buscamos ser referência na área da Segurança do Trabalho, com ações que visam à preservação da saúde, à qualidade de vida e à segurança dos nossos colaboradores. Trata-se de um investimento que impacta diretamente na motivação da equipe”, comenta os profissionais.

O prêmio avaliou as classificadas na edição de 2021 do Great Place to Work. Após a certificação, as empresas ficaram elegíveis para realizar a segunda etapa: um questionário sobre saúde e segurança aplicado pelo Sesi Paraná. Com a média entre a nota GPTW e a nota Sesi, essas indústrias concorreram ao Troféu Sesi 2021, que premiou as três melhores colocadas de cada categoria, micro e pequena, média e grande portes. ■

PROGRAMA CONSTRUINDO TALENTOS

O Grupo A.Yoshii está realizando mais um processo de seleção do Programa Construindo Talentos, visando preencher 21 vagas de estágio nas áreas de Engenharia Civil, Finanças, Marketing, Comercial e Recursos Humanos.

Segundo Thayse Scherry, psicóloga do departamento de Recursos Humanos, da inscrição até a contratação, os candidatos passam por uma seleção de requisitos, testes, vídeo pitch, entrevistas e painel com os gestores: “Até o momento, temos 350 candidatos concorrendo às vagas, com carga horária de 20 a 30 horas semanais. A previsão é que os novos estagiários comecem a trabalhar ainda neste mês de julho”.

A psicóloga do Grupo A.Yoshii lembra que o foco do programa é a aceleração do desenvolvimento pessoal e profissional dos estagiários: “Durante o período de estágio, os contratados participam de uma

Trilha de Desenvolvimento, em que recebem diversos treinamentos, além da possibilidade de conhecer diferentes funções por meio do Job Rotation, tendo uma ampla visão do negócio”, conclui Thayse. ■



Empresa oferece estágio dando oportunidade a jovens universitários.



PROJETO ESTIMULA A LEITURA NOS CANTEIROS DE OBRAS

O Instituto A.Yoshii vem implantando, nas obras em que atua, o projeto Canteiro da Leitura, com o objetivo de estimular a leitura entre os colaboradores. A primeira iniciativa aconteceu no canteiro de obras do edifício comercial Atsushi Yoshii Tower.

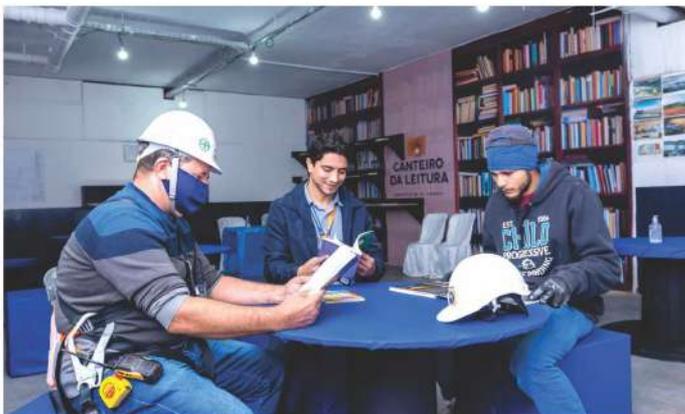
Segundo o presidente do Instituto, Aparecido Siqueira, o Canteiro da Leitura sucedeu o Clube da Leitura, iniciado em 2010, na sede administrativa da construtora: "Com essa reedição do projeto, queremos levar a biblioteca para todas as cidades em que estamos, oferecendo boas leituras aos funcionários, parceiros e até familiares, uma vez que os interessados podem levar para casa ou ler o material no próprio local".

Natalia Jannene, do Instituto Atushi Yoshii, explica como funciona: "Para participar basta ter vontade de fazer a leitura. Os livros ficam disponíveis na hora do almoço ou para retirada. Não tem burocracia, pois nosso objetivo é que eles tenham acesso fácil a esses conteúdos. Caso tenham interesse em levar para casa, o

colaborador precisa apenas informar ao administrativo da obra as informações sobre o título que está retirando, seu nome e sua função."

A quantidade de livros por obra é definida conforme o número de colaboradores: "Temos bíblias e títulos de ficção, romance, aventura, religião, educação, técnicos, além de gibis e revistas. Trata-se de um espaço bem democrático que visa atender todos os gostos. No momento, estamos com o projeto nos canteiros de incorporação de Londrina e Maringá, além da obra industrial da Granfood, em Porto Amazonas, mas planejamos expandir para todas as praças em que atuamos", comenta Natalia.

O Canteiro da Leitura tem um espaço com identidade própria e móveis confeccionados pelos próprios colaboradores, a partir de material reciclado da construção civil. Trata-se de um espaço de qualidade e tranquilidade, que promove o descanso e o acesso à cultura e ao desenvolvimento pessoal. ■



Colaboradores conferem os livros disponibilizados pelo projeto..



Espaço de leitura criado nos canteiros de obras.

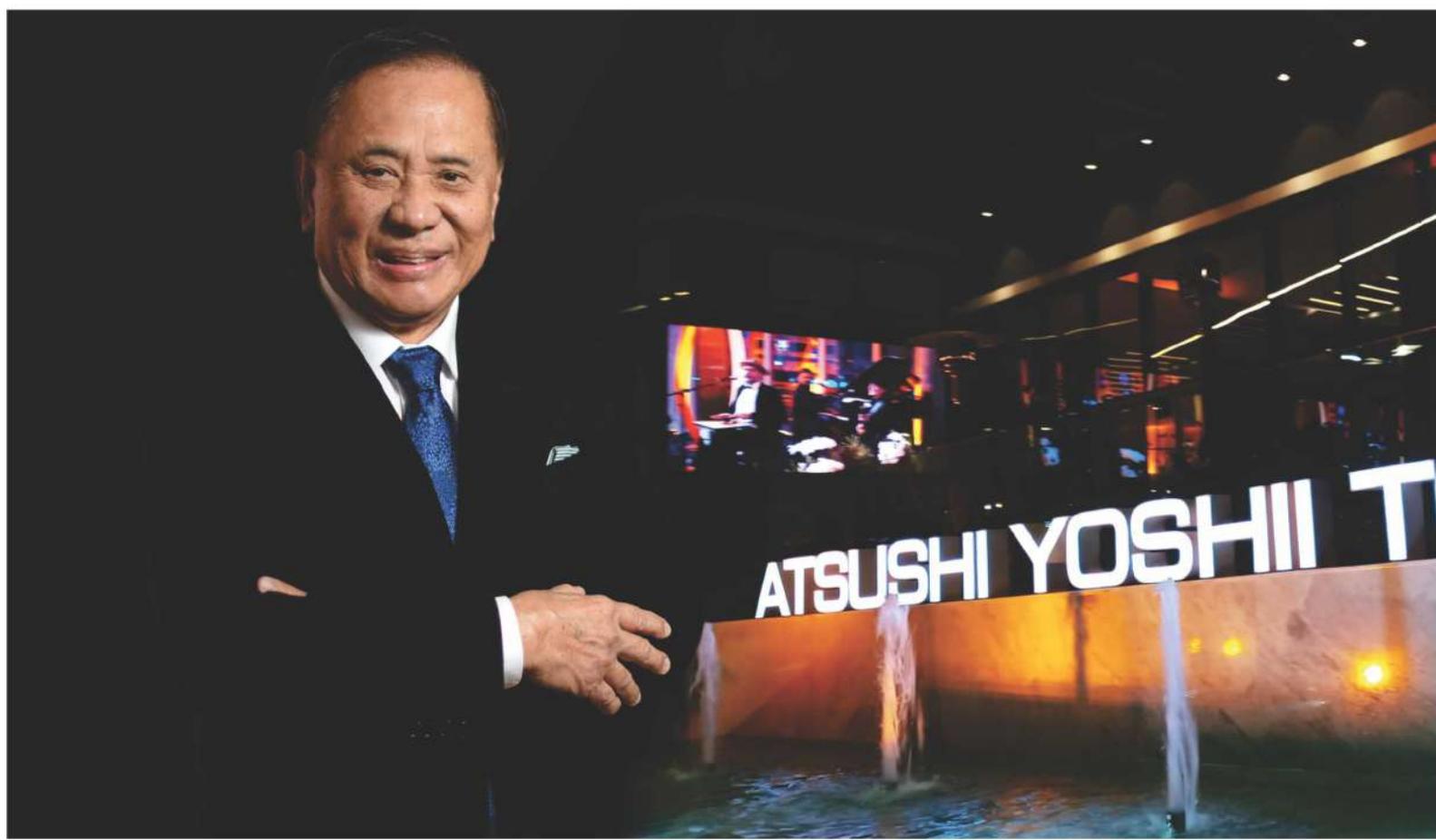
A.YOSHII LONDRINA

ATSUSHI YOSHII TOWER HOMENAGEIA FUNDADOR DO GRUPO A.YOSHII

“É UMA HONRA FAZER PARTE DA HISTÓRIA DE LONDRINA E COLABORAR PARA O DESENVOLVIMENTO DA GLEBA PALHANO, QUE SE TRANSFORMOU EM UM GRANDE ESPAÇO URBANO, ONDE A PAISAGEM, AS PESSOAS E OS NEGÓCIOS SE ENCONTRAM E MOVIMENTAM TODA A CIDADE.” ATSUSHI YOSHII

Mais de 350 convidados, no dia 19 de maio, prestigiaram o evento de entrega do Atsushi Yoshii Tower, localizado no coração comercial de Londrina, edifício lançado em homenagem ao fundador do Grupo A.Yoshii. Em uma noite memorável, empresários, amigos, representantes de entidades sociais, parceiros, clientes e colaboradores da A.Yoshii estiveram presentes para agradecer o legado de mais de 55 anos de ações na área da construção civil e, especialmente, em iniciativas educacionais e sociais impactantes na sociedade. Para além da entrega de um projeto comercial bem-sucedido, o Atsushi Yoshii Tower foi um evento referencial, que perpetua o nome de um homem exponencial nas conquistas profissionais, nos valores pessoais, na conduta cristã e nas práticas de cidadania.

O evento foi iniciado com as boas-vindas aos convidados, seguido do discurso e da bênção do padre Romão Antonio Martins, da Paróquia São Vicente de Paula: “É um homem e um cristão diferenciado, que merece toda nossa gratidão e homenagem. Não



INAUGURAÇÃO

é pastor nem padre, mas fala como quem exerce um verdadeiro e belíssimo sacerdócio no altar da vida familiar, profissional e religiosa. Suas atitudes, seus valores, seu senso de justiça, seu amor ao próximo, seu perfil exigente e criterioso, mas repleto de humildade, são uma verdadeira pregação de Deus”, comentou o padre no seu discurso inaugural.

Leonardo Yoshii, presidente do Grupo A.Yoshii, cita a importância dessa entrega: “Foi uma noite muito significativa e uma ocasião perfeita de agradecer ao fundador do Grupo A.Yoshii. Ele construiu e continua construindo uma história muito bonita, com iniciativas que marcam a vida de muitas pessoas, merecendo um empreendimento que perpetuasse o nome dele”.

Para o arquiteto José Carlos Spagnuolo, que assina o projeto do Atsushii Yoshii Tower, foi uma noite única: “Essa entrega é um símbolo para a construtora, para a cidade e, particularmente, para mim, por conta da história que tenho com o Grupo A.Yoshii. Além dos 40 anos de parceria com a empresa, me tornei amigo do Dr. Yoshii, um parceiro de esporte e muitas viagens. Graças a Deus, alcançamos um excelente resultado e estamos muito satisfeitos de poder homenageá-lo com a entrega desse edifício”, comenta Spagnuolo.

Maria Fernanda Benelli, superintendente de Marketing do Grupo A.Yoshii, fala da responsabilidade de organizar um evento em homenagem ao fundador da empresa: “Dedicamos máxima

atenção a todos os detalhes, como sempre fazemos, mas de forma ainda mais especial por ser uma entrega que marca o legado de um grande homem. O edifício foi um sucesso desde o lançamento, com 100% dos espaços comercializados, que atraiu muitos investidores, empresas e profissionais liberais e autônomos. Foi um evento repleto de alegria”.



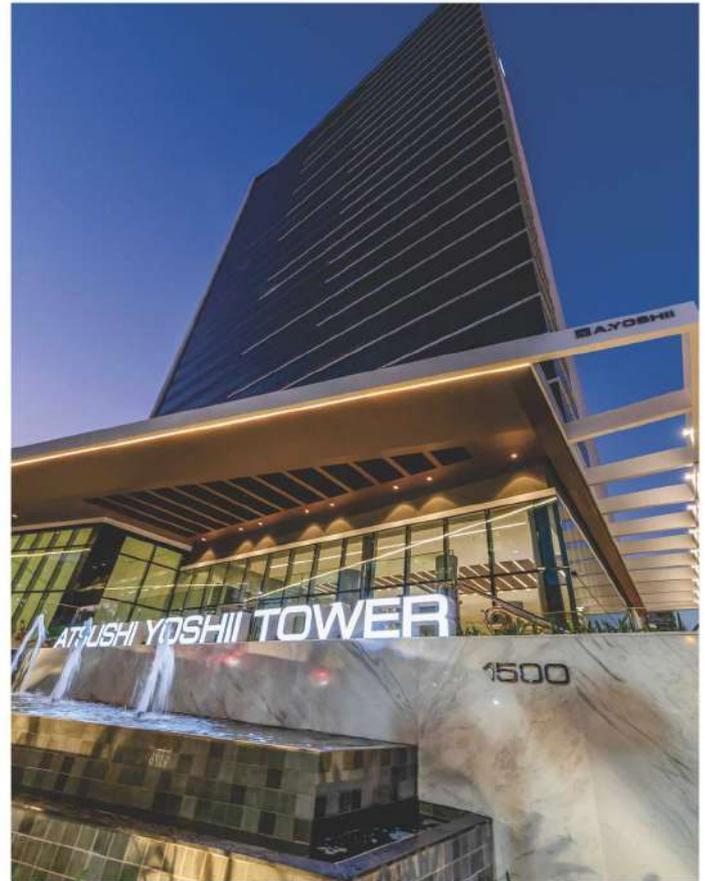
A.YOSHII LONDRINA

CARACTERÍSTICAS DO EDIFÍCIO

O Atsushi Yoshii Tower é um edifício comercial tecnológico, moderno e de alto padrão, edificado em um terreno de 4,5 mil metros quadrados com 311 salas comerciais que variam de 38m² a 500m² de área privativa e nove lojas no térreo, cinco voltadas para a Avenida Madre Leônia Milito e quatro para a Rua Antonio Pisicchio. São cinco pavimentos de garagem, sistema de segurança com circuito de monitoramento por câmeras e controle de acesso por catracas, além de sistema de energia com proteção completa contra incêndio.

Com uma arquitetura original e contemporânea, o edifício se projeta na paisagem urbana integrando-se com todo seu entorno. A eficiência no uso de luz natural minimiza a necessidade de climatização a partir da própria orientação solar da torre, que tem a face envidraçada voltada para o sul.

O arquiteto explica que o projeto buscou eficientes circulações verticais e horizontais e um sistema construtivo com planta modulada, a fim de dar flexibilidade de dimensões e usos: "Módulos isolados ou integrados atendem a uma gama muito grande de atividades profissionais que, além dos espaços internos, precisam de um bom endereço comercial e uma edificação moderna, com circulações amplas, fácil acessibilidade, vagas de garagem para usuários, além de outros itens de conforto", conclui Spagnuolo. ■



Edifício perpetua o nome e o legado de um dos mais proeminentes empreendedores de Londrina.

DEPOIMENTOS



"Estávamos em busca de um imóvel para investimento e conhecemos o Atsushi Yoshii Tower, com uma localização perfeita e projeto arquitetônico diferenciado. Temos a certeza de que fizemos um ótimo investimento, porque tanto Londrina quanto a região da Gleba Palhano já contam com uma ótima estrutura urbana e seguem em plena expansão."

Eliane Aparecida e Osny Atila Gomes



"Acreditamos na filosofia do Grupo A.Yoshii, que valoriza muito as pessoas e o trabalho, mantendo o padrão de qualidade em todos os projetos. Sou muito fã do Dr. Yoshii e sempre recebemos um ótimo atendimento por toda a equipe, desde a procura por um imóvel até o pós-venda".

Maria Salete e José Cervantes Loli



"Adquirimos um espaço no Atsushi Yoshii Tower para instalar nosso consultório, pois desejávamos um imóvel comercial moderno próximo a nossa residência, em um endereço que atendessem bem os nossos clientes. O edifício está do jeito que pensamos, com elevadores amplos e tecnologia associada, como as catracas com reconhecimento facial."

Maria Luiza e Ricardo Valério



"O Atsushi Yoshii Tower foi uma ótima oportunidade para ampliarmos a clínica de dermatologia. Já temos quatro imóveis da construtora e estamos muito contentes com mais essa aquisição, em uma localização privilegiada. Temos uma enorme confiança em todos os projetos da A.Yoshii".

Bruno, Donizetti e Patricia Makino

INAUGURAÇÃO



Coquetel de entrega, prestigiado por mais de 350 convidados, é aberto com a bênção do Pe. Romão Martins e os agradecimentos do presidente Leonardo Yoshii, seguido do vídeo do homenageado da noite, Atsushi Yoshii.

INSTITUTO A.YOSHII

REVITALIZAÇÃO E AMPLIAÇÃO DA AINTEC DA UEL

CONSTRUTORA EXECUTA OBRAS DE MELHORIAS PARA A UNIVERSIDADE ESTADUAL DE LONDRINA

Por iniciativa do fundador do Grupo A.Yoshii, Atsushi Yoshii, a Agência de Inovação Tecnológica (Aintec) da Universidade Estadual de Londrina (UEL) acaba de ser revitalizada, ganhando novos espaços e uma moderna fachada. Desde a construção do edifício, há mais de 20 anos, o objetivo é proporcionar um espaço de desenvolvimento de novos talentos e ideias, favorecendo o potencial criativo de jovens estudantes.

A cerimônia de entrega oficial aconteceu dia 27 de maio, no hall de entrada da Aintec, no campus universitário. A solenidade contou com a presença dos representantes da Universidade, do fundador do Grupo A.Yoshii e membro do Conselho Diretor da Aintec, Atsushi Yoshii, entre outras autoridades e convidados.

As obras de melhoria foram realizadas pelo Grupo A.Yoshii, assim como em 2000, quando o prédio foi projetado e concluído: “A UEL compõe a história de Londrina, da região e do país, exercendo um papel fundamental no desenvolvimento de toda a sociedade nas



Reforma do prédio da Aintec: nova fachada, revitalização dos ambientes internos e externos, e construção de novas áreas.

áreas de ensino, pesquisa e extensão. Estamos muito felizes em poder contar um pouco dessa história que começou duas décadas atrás. A Universidade merece todo o respeito e reconhecimento”, destaca Atsushi Yoshii.

Segundo o diretor da Aintec, Edson Miura, a revitalização foi um passo importante para a entidade: “Com instalações mais modernas e atualizadas, poderemos atender melhor às demandas e nos fortalecer como espaço de inovação e tecnologia no estado do Paraná”, afirma .

Nos últimos quatro anos, a UEL apareceu sete vezes no ranking dos maiores depositantes do Instituto Nacional de Propriedade

Industrial (INPI). A Universidade somou 118 pedidos de Propriedade Intelectual entre as modalidades Programas de Computador e Patentes de Invenção (PI), que são relativas a novas tecnologias. Segundo Miura, a Aintec é considerada a Agência de Inovação mais completa das IEEs (Instituições Estaduais de Ensino Superior) públicas do Paraná: “É uma das principais incubadoras de empresas do estado. Hoje, temos 12 empresas nas áreas de Agro, Nanotecnologia, Microbiologia, Logística Reversa e Tecnologia de Processos. Recebemos esse apoio da família Yoshii como reconhecimento desse importante trabalho. É uma honra e um privilégio para a UEL”, diz. ■



Fundador do Grupo A.Yoshii, Atsushi Yoshii e sua esposa, Kimiko Yoshii, com gestores da UEL durante o descerramento da placa, e discursos de inauguração.



Edifício após a reforma e ampliação, com novas áreas de apoio e descanso, incluindo paisagismo.



Reitor e vice reitor da UEL, Sérgio Carlos de Carvalho e Décio Sabbatini Barbos; superintendente da Superintendência Geral de Ciência, Tecnologia e Ensino Superior – Seti, Aldo Nelson Bona; Leonardo Yoshii, presidente do Grupo A.Yoshii; Atsushi e Kimiko Yoshii; fundadores do Grupo A.Yoshii e benfeitores da obra; diretor da Aintec, Edson Antonio Miura; e secretário de governo da Prefeitura de Londrina, Alex Canziani.

 **A.YOSHII**

LANÇAMENTO NA
COMENDADOR ARAÚJO

ENDEAVOUR

PRIME OFFICES

*projetado para
o seu sucesso*

LAJES CORPORATIVAS | SALAS COMERCIAIS | LOJAS TÉRREAS

VISITE DECORADOS NO SHOWROOM A.YOSHII | RUA BISPO DOM JOSÉ, 2058, BATEL |  99286.9189

Imagem meramente ilustrativa, incorporação imobiliário no 6º Registro de Imóveis de Curitiba R-9-119.922 em 03 de junho de 2022.